

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226055 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ТАЛАЛИХИНА, 33А

Сдается помещение свободного назначения
577 100 рублей

Предлагается в аренду подвальное помещение без окон, готовое к въезду. Помещение предназначено для использования в качестве склада или для целей мелкого производства. Имеется отдельный вход с улицы, а также погрузочно-разгрузочная лента, обеспечивающая доступ с первого этажа. В непосредственной близости от здания расположен крупный наземный паркинг. Обеспечивается круглосуточный доступ. Станция метро "Пролетарская" находится в пешей доступности.

Возможное назначение

малое производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Волгоградский проспект	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	-2	Электрическая мощность	20 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	277 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-03 09:59:02
Тип здания	Административное		



